

ОТЧЕТ

**управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,
расположенного по адресу: ул. Менделеева, д. 17
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам
за 2024 год**

Характеристика МКД					
Кол-во этажей			12		
Кол-во подъездов			1		
Кол-во квартир			84		
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			3 656,40		
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			3 656,40		
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00		
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД		Тариф, руб./кв.м 01.01.2024	Тариф, руб./кв.м 01.07.2024	План (руб.)	Выполнение (руб.)
	Работы по уборке придомовой территории	49,74	53,48	2 280 292,55	2 555 781,07
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	5,84	6,28	265 893,41	265 893,41	
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	5,16	5,55	234 960,26	234 960,26	
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	8,01	8,61	364 616,21	655 915,63	
Предоставление доступа к общему имуществу (провайдеры)			15 810,90		
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	18,44	19,82	839 363,18	839 363,18	
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	2,62	2,82	119 344,90	119 344,90	
Работы по дератизации и дезинсекции	0,09	0,10	4 168,30	4 168,30	
Работы по управлению МКД	9,58	10,30	436 135,39	436 135,39	

